

Comune di None (Torino)

Deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 2.05.2011. Artt. 31 bis e 31 ter L.R. 56/77 come modificata dalla L.R. 1/2007. Variante strutturale n. 3 "Costruire per i servizi; approvazione del Progetto Definitivo in recepimento delle osservazioni e dei rilevati oggetto della Terza Conferenza di Pianificazione del 05.10.2010.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. Di approvare, per le motivazioni espresse nella premessa, il Progetto Definitivo della Variante strutturale n. 3 "Costruire per i servizi; con ciò recependo integralmente i pareri e le osservazioni formulati nella Terza Conferenza di Pianificazione del 05.10.2010 il cui verbale si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che l'integrale recepimento dei pareri e delle osservazioni formulati nella Terza Conferenza di Pianificazione del 05.10.2010 avviene nei termini puntualmente esplicitati in specifico elaborato, in cui sono dettagliate le modifiche apportate agli elaborati urbanistici ed al Rapporto Ambientale denominato "*PROGETTO DEFINITIVO: Integrazioni apportate alla Relazione Illustrativa e al Rapporto Ambientale in recepimento delle osservazioni e dei rilevati oggetto della Terza Conferenza di Pianificazione del 05.10.2010*" che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

3. Di dare atto che il *Progetto Definitivo della 3^a Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente denominata "Costruire per i servizi"* allegato alla presente deliberazione, risulta composto dai seguenti elaborati progettuali:

- Relazione illustrativa e allegati;
- Norme Tecniche di Attuazione – Schede di sintesi;
- Tav. D2V/a Progetto di P.R.G.C.: azzonamento; scala 1:5000;
- Tav. D2V/b Progetto di P.R.G.C.: azzonamento; scala 1:5000;
- D3V/1 Azzonamento e destinazione di uso del suolo di P.R.G.C. Scala 1: 2000;
- D3V/2 Azzonamento e destinazione di uso del suolo di P.R.G.C. Scala 1: 2000;
- D3V/3 Azzonamento e destinazione di uso del suolo di P.R.G.C. Scala 1: 2000;
- D3V/4 Azzonamento e destinazione di uso del suolo di P.R.G.C. Scala 1: 2000;
- Rapporto Ambientale con allegate le seguenti tavole:
 - Tav. 1 *Descrizione del territorio - Carta dei paesaggi agrari e forestali e dei Tipi di copertura del suolo Corine Land Cover 2000*, scala 1:25.000;
 - Tav. 2 *Descrizione del territorio - Reti infrastrutturali e impianti*, scala 1:10.000;
 - Tav. 3 *Descrizione del territorio - Valori, vincoli, limitazioni*, scala 1:10.000;
 - Tav. 4 *Descrizione del territorio - Limitazioni e vincoli geologici*, scala 1:10.000;
 - Tav. 5 *Descrizione del territorio - Limitazioni e vincoli acustici*, scala 1:10.000;
 - Tav. 6 *Classificazione del territorio - Ambiti territoriali omogenei*, scala 1:10.000;
 - Tav. 7 *Descrizione del territorio – Consumo di suolo non urbanizzato – restituzione grafica degli ambiti "costruiti"- "densi"- "di transizione"- "non urbanizzato" (Art. 15 NTA di PTCP2)*
- Sintesi non tecnica.

4. Di dare atto che costituiscono parte del progetto definitivo di Variante gli ulteriori elaborati, già adottati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 22.04.2009 e facenti parte del progetto preliminare, dei quali si conferma la validità.

Relazione di compatibilità Acustica della Variante strutturale n. 3 al P.R.G.C.;

Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti e da opere pubbliche di particolare importanza.

5. Di approvare il motivato parere di compatibilità ambientale della 3^a Variante strutturale, rilasciato dall' Organo Tecnico appositamente costituito in seno al Servizio Ambiente, allegato alla presente deliberazione.

6. Di approvare ai fini del processo di V.A.S il documento denominato “*Dichiarazione di Sintesi*” redatto al fine di dare atto dell'esito complessivo del processo di VAS sulla formazione della Variante strutturale.

7. Di dare atto che la variante strutturale entrerà in vigore con la pubblicazione della deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte e che la medesima sarà esposta in pubblica e continua visione nella sede comunale.

Il Responsabile del Servizio Urbanistico
Primo Eros